

Сдать помещение свободного назначения за 266 940 рублей на г. Астрахань., Кировский р-н, ул. Кирова, 31/Бабушкина, 22

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань., Кировский р-н, ул. Кирова, 31/Бабушкина, 22

266 940 Р

636Р за м<sup>2</sup> в месяц

420.00 м<sup>2</sup>

Общая

2

Этаж

420 кв.м. Первая линия Кирова/Бабушкина. Отдельный вход. Консалтинг АБВ предлагает в аренду помещение на 2-ом этаже 5-ти этажного административного здания. Здание располагается на первой линии пересечения улиц Кирова/Бабушкина, с высоким автомобильным и пешеходным трафиками. Отличная транспортная развязка, остановки возле здания. Экспликация: кабинет – 37,4 кв.м., кабинет – 39 кв.м., кабинет – 17 кв.м., кабинет – 129,1 кв.м, кабинет – 13,5 кв.м., кабинет – 14,5 кв.м., кабинет – 28 кв.м., кабинет – 34 кв.м., кабинет – 21,5 кв.м., кабинет – 62,4 кв.м., коридор и 2 санузла. Помещение с ремонтом. Имеется возможность аренды двух отдельных кабинетов вместе в этом же помещении: кабинет, площадью 37,4 кв.м. и кабинет, площадью 39 кв.м. В данном случае, стоимость за кв.м. оговаривается. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Прямая аренда от собственника, без комиссии для арендатора! Предоплата с внесением депозитного платежа. Ближайшее окружение: ПАО «Сбербанк», аптека «Шах», супермаркет «Пятерочка», жилнадзор, Астраханский музыкальный колледж, магазины, многочисленные остановки общественного транспорта и прочее.

 0 с 16.07.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Баймухаммедова Марина](#)

Телефон: [+78512997373](tel:+78512997373)

## Характеристики

Этаж 2

