

Сдать помещение свободного назначения за 160 000 рублей на г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Кирова ,57/2

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Кирова ,57/2

160 000 Р

800Р за м² в месяц

200.00 м²

Общая

1

Этаж

«Консалтинг АБВ» предлагает в аренду помещение свободной планировки общей площадью 200 м², расположенное в Кировском р-н, на первой линии ул. Кирова. В шаговой доступности расположены: супермаркет «Пятерочка», Астраханский государственный медицинский университет, аптека «Шах», лаборатория «Invitro», стоматологическая клиника «Коралдент», «Воксель», многочисленные кофейни и многое другое, выгодное соседство автоматически генерирует большие потоки потенциальных покупателей/посетителей. Высокий авто трафик, удобный подъезд, наличие парковочной зоны. Есть возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания. Входная группа со стороны главной дороги. Помещение состоит из входной группы - 7,3 кв.м., нескольких залов свободной планировки - 83,6 кв.м. и 100,8 кв.м., и двух подсобных помещений - 4,3 и 3,7 кв.м. Есть возможность аренды от 200 кв.м. до 460 кв.м. Помещение с качественным новым ремонтом. Установлена пожарная сигнализация. Индивидуальное газовое отопление, электричество - 30 кВт. Оплата с депозитом, коммунальные платежи оплачиваются отдельно по факту потребления.

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Баткаева Татьяна](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

Характеристики

Этаж 1



