

Сдать помещение свободного назначения за 150 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул. Куликова 73а

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул. Куликова 73а

150 000 Р

682Р за м² в месяц

220.00 м²

Общая

2

Этаж

Предлагаем аренду второго и третьего этажей помещения свободного назначения площадью 220,0 кв.м., расположенного по адресу: г.Астрахань, Кировский район, ул. Куликова. Комплекс Альбион. Первая линия от дороги! Рядом остановки общественного транспорта! Здание трехэтажное, отдельностоящее, примыкает к жилым домам. На первом этаже расположена зона ресепшена. Соседи — пункты выдачи Ozon и Wildberries. Второй этаж состоит из двух просторных секций. Действующий тренажерный зал. (При сдаче вывоз). Третий этаж состоит из нескольких кабинетов с мокрой точкой. Сделан косметический ремонт. Панорамные окна, прекрасное освещение. Имеет одну входную группу с фасадной части и свободные подъездные пути. Помещение с отличной локацией, высокий пешеходный трафик. Прекрасно подойдет под образовательные услуги, салон красоты, многофункциональный центр. Предусмотрены открытые гостевые парковки. Коммуникации централизованные: канализация, водоснабжение, электричество 50 кВт. Установлен котел на отопление. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Дополнительно сдается цокольное помещение площадью 60 кв.м., состоящее из двух секций и мокрой точки с одной независимой входной группой. Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+78512997070](tel:+78512997070)

Характеристики

Этаж 2

