

Купить помещение свободного назначения за 10 000 000 рублей на г. Астрахань, Трусковский р-н, ул.Дзержинского ,д.9

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Трусковский р-н, ул.Дзержинского ,д.9

10 000 000 Р

19 268Р за м<sup>2</sup>

519.00 м<sup>2</sup>

Общая

1

Этаж

Консалтинг АБВ предлагает вам приобрести отдельно стоящее двухэтажное здание площадью 519,5 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: ул. Дзержинского, д. 9. Объект находится на территории рынка на ул. Дзержинского, в шаговой доступности от ТК «Трусковский», супермаркета «Пятёрочка», банка «ЕАТП», магазина товаров для дома «Fix Price» и других объектов инфраструктуры, что обеспечивает высокий автомобильный и пешеходный трафик. Преимущества данного предложения: - Централизованные коммуникации - Газовое отопление (собственная котельная) - Выполнен качественный ремонт, установлена система пожарной сигнализации и кондиционеры - За зданием расположен залитый фундамент на участке площадью 1632 м<sup>2</sup>, что позволяет возвести аналогичное здание площадью около 500 м<sup>2</sup>

 0 с 03.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Баткаева Татьяна](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

## Характеристики

Этаж 1



