

Сдать помещение свободного назначения за 350 000 рублей на г.Астрахань., Кировский р-н, ул. Фиолетова, 46а

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г.Астрахань., Кировский р-н, ул. Фиолетова, 46а

350 000 Р

1 000Р за м<sup>2</sup> в месяц

350.00 м<sup>2</sup>

Общая

1

Этаж

350 кв.м. ул. Фиолетова/Адмиралтейская Первая линия. 1-ый этаж. Собственная парковка для автомобилей. Консалтинг АБВ предлагает в аренду нежилое помещение, на 1-ом этаже, 3-х этажного административного здания. Отличное местоположение, в центре города, с видом на Кремль. Расположено на первой линии дороги, с очень высоким автомобильным, пешеходным трафиками и большим туристическим потоком, что позволяет использовать помещение под многочисленный вид деятельности: банк, гостиница, ресторан, магазин, офис и прочее . Имеет три независимых входа с улицы Адмиралтейская и один вход со двора. Центральный вход с улицы Адмиралтейская. Здание имеет свой собственный двор с парковкой для автомобилей. Помещение без ремонта, свободной планировки. Здание полностью реконструировано. Прямая аренда от собственника, без комиссии для арендатора! Предоплата с внесением депозитного платежа. Рядом находятся: Астраханский Кремль, «Лукойл-Нижневожснефть», площадь им. Ленина, ТЦ «Премиум-холл», Астраханский областной суд, остановки общественного транспорта и прочее.

 0 с 20.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Баймухаммедова Марина](#)

Телефон: [+78512997373](tel:+78512997373)

## Характеристики

Этаж 1

