Сдать помещение свободного назначения за 155 000 рублей на г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Кремлевская, 1

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Кремлевская, 1

155 000 Р
1 505Р за м^2 в месяц

103.00 м^2	1
Общая	Этаж

Сдается в аренду помещение площадью 103,3 кв.м., расположенное на первом этаже в ЖК «Кремлевский». Лучшее помещение в данном ЖК! Дом введен в эксплуатацию. Уникальное местоположение на главной набережной города с прогулочными аллеями, большим количеством развлекательных/игровых площадок и ресторанов. Вход в помещение с «Петровской набережной», фасад с объемным остеклением, свободная планировка. Помещение состоит из основного зала - 97 кв.м., санузла и подсобного помещения 3,5 и 2,8 кв.м. Две входные группы, наличие автоматического подъемника для людей с ограниченными возможностями. Установлены радиаторы, система пожарной сигнализации. Индивидуальное газовое отопление от общедомовой котельной, электричество – 3 фазы 15-20 кВт. Наличие большой парковочной зоны. Помещение без ремонта, собственник готов предоставить арендные каникулы. Прямая аренда от собственника без комиссии для арендатора! Предоплата с депозитом, коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.

0 с 29.04.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Трунина Маргарита

Телефон: +78512999900

Характеристики

Этаж	1