

Купить помещение свободного назначения за 9 990 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул. Куликова 71а

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул. Куликова 71а

9 990 000 Р

35 426Р за м²

282.00 м²

Общая

1

Этаж

Консалтинг АБВ предлагает к продаже помещение площадью 282,3 кв.м., расположенное по адресу: г.Астрахань, Кировский район, ул. Куликова. Помещение состоит из трех просторных секций, двух небольших секций и котельной с мокрой точкой. Сделан косметический ремонт. Имеет несколько независимых входных групп с фасадной части и свободные подъездные пути. Первая линия от дороги. Территория огорожена. Кадастровый номер 30:12:010434:218. Вид права: собственность. Помещение с отличной локацией, высокий пешеходный трафик. Прекрасно подойдет под производство и склад. Предусмотрены открытые гостевые парковки. Документы в порядке, коммуникации централизованные: водоснабжение, электричество. Канализация сливная. Установлен котел на отопление. В ближайшем окружении: ТЦ «Три кота», ГБУЗ АО «Областной клинический онкологический центр», ГБУЗ АО «Городская поликлиника №8 им. Н.И.Пирогова, Астраханская пекарня, ГКОУ АО «СОШ № 4» г. Астрахани, МБОУ «СОШ № 4» г. Астрахани, МБДОУ «Детский сад № 57 Родничок» г. Астрахани, МБДОУ «Детский сад № 13» г. Астрахани, МБДОУ «Детский сад № 48 Чебурашка» г. Астрахани, РЖД — Медицина, магазины «Магнит», «Пятерочка», «Магнит Косметик», парикмахерские, отделения Сбербанка и Газпромбанка, аптеки, продуктовый рынок ...

 0 с 05.11.2024, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+78512997070](tel:+78512997070)

Характеристики

Этаж 1

