

Купить помещение свободного назначения за 17 000 000 рублей на г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Ленина, 23

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Ленина, 23

17 000 000 Р

63 910Р за м²

266.00 м²

Общая

1

Этаж

К продаже предлагается нежилое двухуровневое помещение общей площадью 266,5 кв.м., расположенное в центре города: ул. Ленина, 23 / Шелгунова, 20. В непосредственной близости - "Белый город", главный офис «Газпром добыча Астрахань», «Дума Астраханской области», «Правительство Астраханской области», «Администрация Кировского района». Первый этаж - 164, 7 кв.м. с высотой потолка 3,30м, состоит из шести кабинетов - 33,3 / 27,8 / 27,6 / 12,8 / 9,1 / 12 кв.м., просторного коридора с зоной ресепшн - 29,9 кв.м., санузла - 3,9 кв.м. Все кабинеты с большими окнами и сплит-системами. Цокольный этаж - 102,1 кв.м, состоит из большого зала - 57,2 кв.м, кабинета - 21,4 кв.м. и подсобного помещения - 8,6 кв.м. Входная группа со стороны подъездов. Все коммуникации централизованные. Дом не является памятником архитектуры. Стоимость помещения составляет 63 790 руб/кв.м. (17 000 000 руб.). Прямая продажа от собственника без комиссии для покупателя!

 0 с 08.10.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Трунина Маргарита](#)

Телефон: [+78512999900](tel:+78512999900)

Характеристики

Этаж 1

