

Купить помещение свободного назначения за 6 000 000 рублей на Астраханская область, Приволжский район, с. Карагали, ул. Камызякская

Астраханская область, Приволжский район, Астраханская область, с. Карагали, ул. Камызякская

6 000 000 Р

4 464Р за м²

1344.00 м²

Общая

Продается отдельно стоящее здание площадью 1 344,4 кв.м., расположенное в с. Карагали Астраханской области, вблизи центральной автомагистрали, соединяющей город с Камызякским районом. Объект незавершенного строительства, степень готовности - 33%, вид права: собственность. Общестроительные работы выполнены в полном объеме. Возведен первый и мансардный этажи. Коммуникации: электроснабжение с выделенной электрической мощностью 30 кВт, центральное водоснабжение, канализация автономная. Земельный участок под объектом: площадь 1 500 кв.м., аренда до 2022г. с правом выкупа или пролонгации договора, кадастровый номер 30:09:130319:67, категория земель - земли населенных пунктов, назначение: для строительства банкетного зала. Арендная плата составляет 81 т.р. в год. Ближайшее окружение: супермаркет "Пятерочка", рыболовецкий магазин.

 1 с 22.12.2019, обновлен 09.07.2025

Продавец: [ООО "консалтинг абв"](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

