

Сдать помещение свободного назначения за 117 250 рублей на г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Фурманова, 9

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Фурманова, 9

117 250 Р

350Р за м² в месяц

335.00 м²

Общая

2

Этаж

Сдается в аренду помещение общей площадью 335 кв.м., расположенное на втором этаже в 15-ти эт. ЖК «Барсова street». Помещение имеет независимую входную группу с фасадной стороны дома, перед входом большая парковочная зона, также есть запасной выход. Выгодное расположение в центре густонаселенного микрорайона и соседство с супермаркетом «Пятерочка» обеспечивает хороший трафик. Есть возможность размещения большой рекламной вывески на фасаде дома. Собственник готов самостоятельно отремонтировать помещение исходя из пожеланий арендатора, в данном случае, арендная ставка будет обсуждаться в индивидуальном порядке. Также возможен ремонт силами арендатора в счет арендных платежей. Экспликация: восемь кабинетов площадью 64/17/22/15/17/21/17/6 кв.м., два санузла, просторный холл 83 кв.м., возможна перепланировка с организацией пространства open-space. Высота потолков 3м. Заведены все коммуникации: индивидуальное газовое отопление, водоснабжение, электричество. Ближайшее окружение: супермаркет «Пятерочка», студия дизайна интерьера, «Красное & Белое», 2 детских сада, школа, жилой массив.

 0 с 03.10.2023, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Трунина Маргарита](#)

Телефон: [+78512999900](tel:+78512999900)

Характеристики

Этаж 2

