

Купить помещение свободного назначения за 23 000 000 рублей на г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Чехова, 16

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Чехова, 16

23 000 000 Р

39 384Р за м²

584.00 м²

Общая

-1

Этаж

«Консалтинг АБВ» предлагает к продаже здание, общей площадью 584 кв.м., на земельном участке площадью 1200 кв.м. Здание располагается в историческом центре города и является объектом культурного наследия регионального значения. Это историческое здание, известное под названием «Дом жилой Склянина, кон. XIX в.», построенное в конце XIX века. Сегодня это - дом, памятник архитектуры. Ранее здание использовалось под телестудию. Выгодное на первой линии дороги обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Удобный подъезд для автотранспорта, имеется индивидуальная парковочная зона перед зданием. Здания состоит из цокольного и первого этажа. Все коммуникации центральные. Во всем здании выполнен косметический ремонт, установлены пожарно-охранная сигнализация и сплит-системы. Цокольный этаж состоит из изолированных кабинетов, коридора, пустых просторных помещений и санузлов. Вход с внутренней части первого этажа, так и снаружи здания. Первый этаж предусматривает два отдельных входа: с фасада здания и со стороны двора. Он состоит из: зоны ожидания, просторного зала, коридора, семи изолированных кабинетов и санузла.

 0 с 30.05.2023, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Пономарева Екатерина](#)

Телефон: [+78512997373](tel:+78512997373)

Характеристики

Этаж -1

