

Сдать помещение свободного назначения за 435 240 рублей на г. Астрахань, Кировский район, пл. Ленина, 10

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, пл. Ленина, 10

435 240 Р

600Р за м² в месяц

725.00 м²

Общая

1

Этаж

Сдается в аренду нежилое двухуровневое помещение общей площадью 725,4 кв.м. в жилом доме, расположенном на площади им.Ленина, напротив Кремля. Первая линия дороги, высокий автомобильный трафик, популярная прогулочная зона города, в непосредственной близости – остановки общественного транспорта, офисы организаций, ресторан "Онегин". Планировка смешанного типа: залы обслуживания клиентов на первом этаже и офисная зона (кабинеты) на уровне мезонина. Выполнен ремонт. Все коммуникации централизованные (электро- и теплоснабжение – отдельные от общедомовых коммуникаций), система кондиционирования – сплит-системы. Установлена пожарно-охранная сигнализация, система видеонаблюдения. Прямая аренда от собственника, заключение договора с оплатой на расчетный счет, работа без НДС. Предоплата с депозитом. Отдельно оплачиваются коммунальные услуги по факту потребления.

 1 с 06.09.2022, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Шафеева Альфия](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

Характеристики

Этаж 1

