

Купить помещение свободного назначения за 9 000 000 рублей на г. Астрахань, Ленинский район, ул. Адмиралтейская, 50

Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Адмиралтейская, 50

9 000 000 Р

79 646Р за м²

113.00 м²

Общая

1

Этаж

Продается нежилое помещение площадью 113 кв.м. (фактическая площадь с учетом склада 150 кв.м.) в комплексе зданий, расположенных на первой линии ул. Адмиралтейская, вблизи Многофункционального центра "Мои документы" и судебных участков Мировых судей, напротив паркинга "ЭЛКО Мегастор". Помещение смешанной планировки, состоит из торгового зала 61 кв.м. с высотой потолков 3,5 м., и подсобных помещений с высотой потолков 2,6 м. Выполнен косметический ремонт, действуют все коммуникации, в т.ч. индивидуальное газовое отопление, установлена сплит-система и пожарная сигнализация. Входная группа с остеклением в пол защищена роль-ставнями. Объект является памятником архитектурного наследия. Земельный участок под комплексом зданий принадлежит городу.

 0 с 19.04.2022, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Шафеева Альфия](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

Характеристики

Этаж 1

