

Сдать помещение свободного назначения за 2 750 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул. Адмиралтейская 51

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул. Адмиралтейская 51

2 750 000 Р

500Р за м² в месяц

5500.00 м²

Общая

1

Этаж

Местоположение объекта - здание расположено в центре города на пересечении улиц Академика Королева и Адмиралтейская, в 500 метрах от Астраханского Кремля, слева от ТЦ «Адмиралтейский», который специализируется на продаже товаров для дома, строительных материалов, мебели и бытовой техники, в качестве якорного арендатора представлен магазин «М.Видео» - автомобильный трафик 30 тысяч автомашин в день Описание объекта - общая площадь предлагаемых помещений на 1 и 2 этажах - 5,5 тысяч кв.м. (возможна аренда части площади) - все коммуникации централизованы, отопление индивидуальное - трансформаторная подстанция на 2500 КВт - высота потолков варьируется от 3,4 до 5 м - наличие грузового и пассажирского лифтов - свободная планировка, возможность перепланировки - здание общей площадью 10 854,3 кв.м. является отремонтированным и готовым к эксплуатации под Showroom. Существует хозяйственный двор для хранения крупногабаритного товара. - объекты недвижимости принадлежат продавцу на праве собственности, земельный участок находится в долгосрочной аренде Препимущества - центральное ...

👁 1 с 03.06.2019, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Шафеева Альфия](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

Характеристики

Этаж 1

