

Сдать помещение свободного назначения за 105 000 рублей на г. Астрахань, Ленинский р-н, ул. Аксакова 7 Б

Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский р-н, ул. Аксакова 7 Б

105 000 Р

350Р за м² в месяц

300.00 м²

Общая

Сдается в аренду помещение площадью 300 кв.м. в отдельно стоящем трехэтажном здании , находящемся на ул. Аксакова. Выгодное расположение на первой линии ул. Аксакова обеспечивает высокий автомобильный трафик. Каждый этаж здания площадью 300 кв.м., представлен просторным торговым залом и санузлом. Выполнен ремонт: стены - окрашены, пол - плитка, потолок - беленный. Коммуникации: индивидуальное газовое отопление (своя котельная), водоснабжение, водоотведение, электричество (3 фазы, 60 кВт). На фасаде возможно размещение большой рекламной вывески. Парковка с торца здания на 15 машин. Входная группа с улицы Аксакова. Можно снять в аренду этаж или все здание в целом: 1-й этаж - 350 руб./кв.м., высота потолков - 4 метра. 2-й этаж - 300 руб./кв.м., высота потолков - 3.5 метра. 3-й этаж - 250 руб./кв.м., высота потолков - 3 метра. Ближайшее окружение: «Газпромбанк», бар «Атмосфера», детский сад №136, почтовое отделение №32, городская поликлиника №2, АЗС , рынок на Бабаевского, большой жилой массив.

 21 с 24.10.2018, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Шафеева Альфия](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)



