

Сдать помещение свободного назначения за 25 000 рублей на г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Бэра 18

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Бэра 18

25 000 Р

833Р за м² в месяц

30.00 м²

Общая

1

Этаж

Сдается в аренду помещение с отдельным входом площадью 30 кв.м., расположенное на первом этаже двухэтажного жилого дома. Выгодное расположение на первой линии улицы Бэра, в 100 метрах от школы Гейдара Алиева, что обеспечивает высокий автомобильный и пешеходный трафик. Помещение представлено свободной планировкой: торговый зал и санузел. Выполнен ремонт: стены – ПВХ панели, пол – плитка, потолок – армстронг. Все коммуникации централизованные, электричество (3 фазы, 25 кВт). Помещение оборудовано двумя сплит-системами, пожарно-охранной сигнализацией и видеонаблюдением. Наличие двух входных групп с улиц Бэра и Зои Космодемьянской. На фасаде возможно размещение большой рекламной вывески. Помещение не сдается под продуктовый магазин. Ближайшее окружение: Белая мечеть, СОШ № 11 им. Г.А. Алиева, «Пятерочка», магазин низких цен «Светофор», ТРЦ «Алимпик», ТЦ «вАСТОРг», ЖК «Лотос парк», ЖК «Центральный».

👁 33 с 03.10.2018, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Трунина Маргарита](#)

Телефон: [+78512999900](tel:+78512999900)

Характеристики

Этаж 1



