

Сдать торговое помещение за 115 000 рублей на г. Астрахань, Советский район, ул. Б.Хмельницкого,32

Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Б.Хмельницкого,32

115 000 Р

489Р за м² в месяц

235.00 м²

Общая

-1

Этаж

Сдается в аренду нежилое помещение общей площадью 235 кв.м. в центре "Жилгородка", пересечение улиц Богдана Хмельницкого и Боевая. Первая линия домов вдоль дороги, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Помещение расположено в цокольном этаже трехэтажного жилого дома. Центральный вход со стороны Богдана Хмельницкого находится рядом с остановкой общественного транспорта. Имеется два запасных выхода, один из которых используется в качестве зоны разгрузки товара. Помещение смешанной планировки, выполнен косметический ремонт, установлена сплит-система и пожарная сигнализация. Высота потолков 2 м. Коммуникации централизованные, отдельно от арендных платежей оплачиваются электропотребление. Долгие годы в помещении функционировал магазин низких цен (одежда и обувь для всей семьи). Ближайшее окружение: обувной салон "Марко", аптеки, ломбард, микрофинансовая организация, обувной салон "Zenden", рынок "Жилгородок".

👁 0 с 31.10.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Шафеева Альфия](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

Характеристики

Этаж -1

