

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 450 000 рублей на г. Астрахань, Трусковский район, ул. 5я Керченская, 4

Астраханская область, г. Астрахань, Трусковский район, ул. 5я Керченская, 4

450 000 Р

281Р за м² в месяц

1600.00 м²

Общая

Сдается в аренду действующий автокомплекс общей площадью 1 600 кв.м.на первой линии дороги с высоким автомобильным трафиком по ул. 5я Керченская, Трусковский район гор. Астрахани. Комплекс состоит из помещения свободного назначения площадью 600 кв.м. (возможно использовать под магазин, рем.зону, show-room), со складом 280 кв.м., и здания 600 кв.м., оборудованного под автомойку на 4 бокса, ремонтную зону, с действующей столовой и изолированной офисной зоной. Здание автомагазина с витражным остеклением фасада. В помещении выполнен качественный ремонт, все коммуникации централизованные, отопление индивидуальное газовое, высота потолков в "коньке" - 8 м. К торговому залу примыкает склад площадью 280 кв.м. Зона автомоек и рем.зона оснащена всем необходимым оборудованием, имеются заключенные договоры на оказание услуг со службами такси. Автокомплекс оборудован парковочными "карманами" со стороны проезжей части, а так же имеет свою изолированную внутривортовую территорию с замощением, металлоангаром с малярным цехом и навесом для автомобилей. Ближайшее окружение: напротив автокомплекса действует супермаркет "Пятерочка", кондитерская фабрика "Нимет", жилой микрорайон.

👁 52 с 22.02.2020, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Шафеева Альфия](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

