

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 70 000 000 рублей на р-н Икрянинский, п. Троицкий

Астраханская область, р-н Икрянинский, п. Троицкий

70 000 000 Р

35 000Р за м²



2000.00 м²

Общая

Код лота: РАД-374110. Реализуется на торгах. Продаётся имущественный комплекс базы отдыха Дом рыбака , включающий плавучий пирс, административные и спортивные здания, обслуживающие базу помещения, номерной фонд в формате отдельно стоящих домов, расположенных на собственном земельном участке площадью 2 га на берегу реки Бахтемир, которая является судоходным притоком Волги, в Астраханской области. На территории имеется охраняемая парковка для автомобилей и оборудованный причал для водного транспорта. Место отдыха полностью огорожено забором, асфальтированный подъезд, собственные выходы к реке. Территория благоустроена: оборудован пирс, пляж, проведено освещение территории, высажены фруктовые и декоративные деревья, организован полив. Все дома и вспомогательные здания оснащены всем необходимым для проживания гостей. В каждой комнате оборудованы ванная комната и гардеробная. Во всех домах большая кухня с бытовой техникой, мебелью, каминные залы. Номерной фонд рассчитан ориентировочно на 50 человек, делится на 2 типа: - два 2-этажных дома с улучшенным ремонтом, камином, общей площадью 250 кв. м каждый, вместимостью около 15 человек; - стандартное проживание в одноэтажных домиках, общей площадью 95 кв. м. каждый. Отдыхающим предоставляются номера различного уровня комфорта и количества ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836639813](tel:+79836639813)

Характеристики

Этажей всего 2

