

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Пугачёва, 21

Астраханская область, Икряное, улица Пугачёва, 21

2 950 000 Р

48 361Р за м²



61.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в селе Икряное (Икрянинский район) Адрес: улица Пугачёва, дом 21. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома, построенного из газосиликатного блока. Высота потолков составляет 2,8 метра, что придаёт помещению особую воздушность и простор. Основные характеристики: * Общая площадь квартиры — 60,8 кв. м. * Планировка изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение для каждого члена семьи. * Состояние квартиры хорошее, не требует дополнительных вложений. * В квартире две лоджии, где можно обустроить зону отдыха или хранения. * Санузел отдельный. Коммуникации и удобства: * Отопление осуществляется с помощью индивидуального газового котла, что обеспечивает надёжность и экономичность системы. * В доме проведён газ. * Установлены стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. * Имеется железная дверь, обеспечивающая безопасность жилья. * В квартире установлен кондиционер, что создаёт комфортные условия проживания в любое время года. Инфраструктура: рядом находятся магазины Пятерочка, Магнит, Светофор, оптовая база, строительные магазины, автосервисы, новый дом Культуры. * Во дворе дома есть открытая парковка, где можно оставить автомобиль. * Из окон открывается вид во двор, что создаёт спокойную и уютную атмосферу. Эта квартира ...

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Ферафонов Алексей Николаевич](#)

Телефон: [+79033217293](tel:+79033217293)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

