

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Астрахань, Кубанская улица, 68к2

Астраханская область, Астрахань, Кубанская улица, 68к2

5 200 000 Р

100 000Р за м²



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Площадь квартиры 48,2 кв.м. Лоджия оборудована под жилое помещение 4,2 кв.м. Общая площадь 52,4 кв.м. Ориентировочно зал 16 кв.м., спальня 14 кв.м. лоджия 4,2 кв.м. кухня 7,4 кв.м. коридор, ванна, туалет 10,8 кв.м. Ремонт свежий. Пластиковые окна новые. Обременения отсутствуют. Долгов по ЖКХ нет. Имеется большой коридор с металлической дверью на две квартиры и с встроенным шкафом для хранения одежды и вещей. Балкон застеклённый и отделан снаружи сайдингом, изнутри обшит панелями. Квартира очень тёплая. Батареи отапливаются так, что горячо руке. Соседи хорошие, спокойные, доброжелательные. Хорошая транспортная развязка. Можно уехать в любой конец города. Рядом находятся д.сад, школа 19, два магазина магнит, магнит - косметик, пятёрочка, два рынка, банк, тц кубанский, КБ, вокруг 7 аптек, множество павильонов. Один собственник. Реальному покупателю небольшая скидка. Квартира продается собственником самостоятельно, привлекать помощь риэлторов при продаже не планируем.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170905474](tel:+79170905474)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



