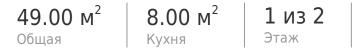


Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Астраханская, 22Г

Астраханская область, Осыпной Бугор, ул Астраханская, 22Г

3 400 000 P

69 388Р за м<sup>2</sup>



Продаётся уютная 2-комнатная квартира в селе Осыпной Бугор Приволжского района Вы ищете комфортное жильё в тихом и спокойном месте? Обратите внимание на эту квартиру, расположенную на первом этаже двухэтажного кирпичного дома Вас ждёт удобная планировка, создающая атмосферу тепла и уюта Просторная кухня приятно удивит своими размерами, ведь она увеличена за счёт застеклённой и утеплённой лоджии Установлен новый газовый котёл, у Вас никогда не возникнет вопроса с горячей водой В квартире есть светлый и просторный зал, где можно собираться всей семьёй, и уютная спальная комната, располагающая к отдыху Отопление – автономное газовое (АОГВ), что позволит вам самостоятельно регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах Установлены пластиковые окна, полностью заменены сантехническое трубы, установлены счётчики Дом расположен в удобном месте: рядом остановки общественного транспорта и магазины Для семьи с детьми – прямо напротив дома детский сад, а школа находится в шаговой доступности Большая придомовая территория – отличное место для прогулок на свежем воздухе Квартира готова к продаже! Один взрослый собственник, все документы проверены и готовы к сделке Возможны различные варианты оплаты: материнский капитал, сертификат, ипотека Эта замечательная квартира ...

● 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: Бибова Ирина Телефон: +79093758578





## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1

Этажей всего 2 Площадь кухни 8.00 кв. м





















