

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Астраханская, 22Г

Астраханская область, Осыпной Бугор, ул Астраханская, 22Г

3 400 000 Р

69 388Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в селе Осыпной Бугор Приволжского района. Вы ищете комфортное жильё в тихом и спокойном месте? Обратите внимание на эту квартиру, расположенную на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. Вас ждёт удобная планировка, создающая атмосферу тепла и уюта. Просторная кухня приятно удивит своими размерами, ведь она увеличена за счёт застеклённой и утеплённой лоджии. Установлен новый газовый котёл, у Вас никогда не возникнет вопроса с горячей водой. В квартире есть светлый и просторный зал, где можно собираться всей семьёй, и уютная спальная комната, располагающая к отдыху. Отопление – автономное газовое (АОГВ), что позволит вам самостоятельно регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах. Установлены пластиковые окна, полностью заменены сантехнические трубы, установлены счётчики. Дом расположен в удобном месте: рядом остановки общественного транспорта и магазины. Для семьи с детьми – прямо напротив дома детский сад, а школа находится в шаговой доступности. Большая придомовая территория – отличное место для прогулок на свежем воздухе. Квартира готова к продаже! Один взрослый собственник, все документы проверены и готовы к сделке. Возможны различные варианты оплаты: материнский капитал, сертификат, ипотека. Эта замечательная квартира ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Бибова Ирина](#)

Телефон: [+79093758578](tel:+79093758578)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

