

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Астрахань, 1-я Котельная улица, 4А

Астраханская область, Астрахань, 1-я Котельная улица, 4А

3 900 000 Р

86 667Р за м²



45.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

- Уютная чистая квартира. Можно сразу заезжать и жить - Ремонт сделан в 2022. Пластиковые окна, натяжные потолки, линолеум, плитка в санузле. Не понадобится тратиться на ремонт - Проводку поменяли на медную по ГОСТу что говорит о безопасности и способности выдерживать современные нагрузки от бытовой техники - Окон на 2 стороны, поэтому даже зимой светло - Колонка. Всегда есть горячая вода - Вид из окна во двор, удобнее присматривать за детьми - Хорошая детская площадка служит пространством для физического развития ваших детей - Тренажеры во дворе, в любое время можно заниматься физической подготовкой - Парковка во дворе. Не надо искать специальные места. Автомобиль всегда под вашим наблюдением - В шаговой доступности школа и 2 детских сада, поликлиника, аптека, магазины, базарчик, банк и пр. - В квартире остаются: новый кухонный гарнитур, вытяжка, сплит система, новый шкаф для одежды (на фото в комнате) - Два взрослых собственника - Звоните! Очень хороший вариант

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880605689](tel:+79880605689)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

