

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Колхозная, 1

Астраханская область, ул Колхозная, 1

2 200 000 Р

34 375Р за м²



64.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Арт. 119529273 Продаётся жилой кирпичный дом в Приволжском районе п.Новый Кутум на первой линии живописного берега реки Кутум по улице Колхозная, дом 2 под ремонт. Участок в собственности, правильной формы, отмежеван и имеются все соответствующие документы. Дом пригоден для проживания, в хорошем состоянии, крыша не течёт, широкие возможности для творчества и уютного оформления интерьера что поможет обновить дом, сделать его удобным, безопасным и уютным для проживания. Дворовая территория позволяет создать пространство, отражающее Ваш стиль и предпочтения, а также станет местом для приятного проведения времени с семьёй и друзьями. Дом площадью 64.2 м2, на земельном участке 8 соток. Хорошие доброжелательные соседи. Отличные подъездные пути, асфальтированная дорога, в шаговой доступности остановка общественного транспорта. До города 7 км., на машине 15 минут. Очень тихое спокойное место, чистый воздух. Рядом речка, прекрасное место для рыбалки и отдыха. Участок 8 соток позволяет рассмотреть вариант строительства дома. Коммуникации исправно функционируют: электроснабжение - надёжная электропроводка, индивидуальное отопление, газоснабжение - газовая плита, центральное водоснабжение - есть возможность подключения, на берегу установлен мотор для поливной воды, можно провести интернет. ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170902122](tel:+79170902122)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

