

Купить квартиру за 2 150 000 рублей на Центральная улица, 5

Астраханская область, Нариманов, Центральная улица, 5

2 150 000 Р

40 566Р за м²



53.00 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Нариманова на Центральной улице, дом 5. Общая площадь квартиры составляет 53.8 кв. м, жилая площадь — 41.1 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на последнем, пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков 2 метра, что создает атмосферу уюта и комфорта. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и начать обустраиваться. Просторная и светлая комната с выходом на лоджию и балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор. Уютная кухня позволяет готовить с удовольствием и проводить время с семьей. Санузел отдельный, что обеспечивает удобство в повседневном использовании. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой и пандусом для удобства доступа. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Развитая инфраструктура позволяет легко добраться до любых необходимых учреждений и магазинов. Прямая продажа от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

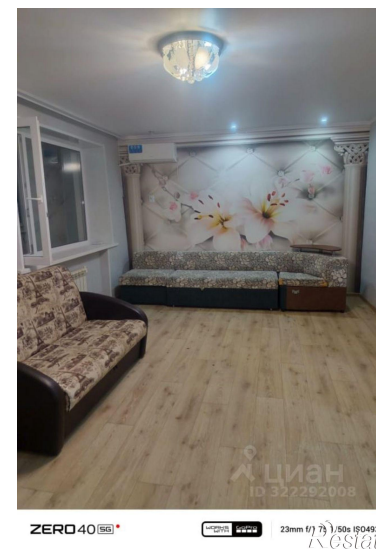
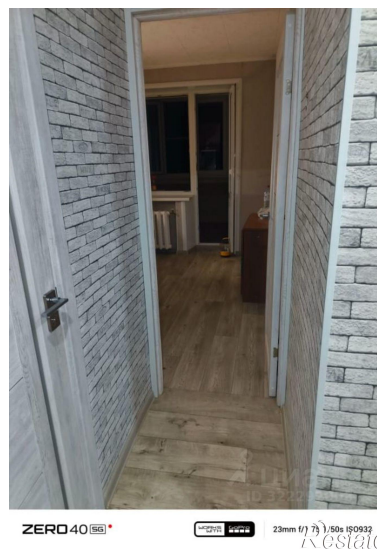
👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170899337](tel:+79170899337)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





ZERO 40  23mm f/1.7 1/30s ISO1035 *Restate*



ZERO 40  23mm f/7 1/50s ISO483 *Restate*