Купить квартиру за 6 490 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул. Сен-Симона 42 к.2

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул. Сен-Симона 42 к.2

6 490 000 Р
86 649Р за м^2

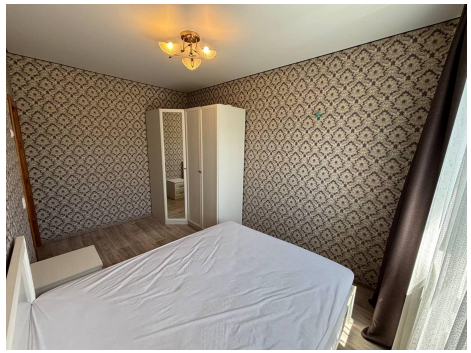
74.90 м^2	44.00 м^2	9.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Представляем к продаже просторную трехкомнатную квартиру, общей площадью 74,9 кв.м., расположенную в престижном районе г. Астрахани рядом с Петровской набережной по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Сен-Симона д. 42 к.2. Квартира представлена: Холл — 18,4 кв.м., просторная кухня — 9,2 кв.м., гостиная комната — 22,5 кв.м., совмещенная с остекленной лоджией — 4,0 кв.м., жилая комната — 12,5 кв.м., жилая комната — 10,1 кв.м., коридор — 4,2 кв.м. и раздельный санузел: ванная комната — 3,4 кв.м. и туалет — 1,2 кв.м. с выходом в сушилку — 4,0 кв.м. Жилая площадь — 44,3 кв.м. Квартира очень просторная, светлая и теплая! Дом 1997 года постройки! Кухня оснащена встроенными газовой варочной поверхностью, электрическим духовым шкафом, вытяжкой, микроволновой печью, холодильником и столовой мебелью. Гостиная комната совмещена с остекленной лоджией. В квартире три изолированные комнаты. Предусмотрен выход из санузла в сушилку. В гостиной и прихожей установлены сплит-системы, а так же водонагреватель, что является несомненным плюсом в период планового отключения холодной воды. Высота потолков — 2,8 метров. В квартире натяжные потолки, напольное покрытие — линолеум, в остальной части — ламинат, в санузле — плитка, стены оклеены обоями. Санузел раздельный ...

0 с 02.07.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Закриева Кристина

Телефон: +78512997070

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м