

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Астрахань, проезд Николая Островского, 4к3

Астраханская область, Астрахань, проезд Николая Островского, 4к3

6 800 000 Р

90 667Р за м²



75.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Квартира в центре города! Холл - 7,5 кв.м., эргономичная кухня - 8,3 кв.м., совмещенная с остекленной лоджией — 2,0 кв.м. и гостиной комнатой - 19,0 кв.м., жилая комната - 17,0 кв.м. с выходом на остекленную лоджию — 2,0 кв.м., жилая комната — 16,0 кв.м., гардеробная — 1,5 кв.м. и отдельный санузел: ванная комната — 4,0 кв.м. и туалет — 1,8 кв.м. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. Кухонная зона, совмещенная с остекленной лоджией, оснащена встроенными газовой варочной поверхностью, вытяжкой, холодильником и столовой мебелью. Гостиная комната меблирована диваном, предусмотрена гардеробная комната. Кроме гостиной, в квартире две изолированные жилые комнаты, одна из которых совмещена со второй остекленной лоджией. Окна выходят на две стороны. Санузел отдельный. В гостиной и спальне установлены сплит-системы. В квартире установлены пластиковые оконные профили. Окна выходят в тихий двор. Надежная входная дверь. Напольное покрытие на кухне и в холле — плитка, в остальных комнатах - ламинат, натяжные потолки с точечным освещением, стены оклеены обоями. Санузел облицован кафелем. При продаже остается мебель и техника. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Долгов и обременений нет. С ПРИОБРЕТЕНИЕМ НЕДВИЖИМОСТИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ежова Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79093758279](tel:+79093758279)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 6 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

