

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул. Баумана д. 11 к.3

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул. Баумана д. 11 к.3

5 490 000 Р

85 781Р за м²

64.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Консалтинг АБВ предлагает Вам приобрести просторную двухкомнатную квартиру с хорошей планировкой общей площадью 64,9 кв.м. с учетом холодных помещений на 4 этаже 9-ти этажного жилого дома 2000 года постройки, расположенного по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Баумана д. 11 к.3. Квартира представлена: прихожая — 13,1 кв.м., кухня — 9,3 кв.м., гостиная комната — 20,5 кв.м. с выходом на неостекленную лоджию — 2,2 кв.м., жилая комната — 13,8 кв.м. и санузел — 3,8 кв.м. с выходом в сушилку — 2,2 кв.м. Жилая площадь — 34,3 кв.м. Кухонная зона оснащена газовой плитой с духовым шкафом, холодильником и столовой мебелью. Спальная комната меблирована. Гостиная комната имеет выход на неостекленную лоджию. Просторная прихожая предусматривает установку встроенного шкафа. Окна в квартире выходят на две стороны. Коммуникации центральные. Квартира комфортна для проживания семьи. В ходе ремонта в квартире установлены качественные пластиковые окна марки Rapogama, напольное покрытие — линолеум. Стены оклеены обоями. Санузел частично совмещен, облицован кафелем. Из санузла предусмотрен выход в сушилку. Установлена сплит-система. Высота потолков — 2,7 метра. Заменена сантехника! Хорошая транспортная доступность и инфраструктура: детские сады, школы, продовольственные магазины ...

👁 0 с 25.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+78512997070](tel:+78512997070)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



