

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Буденного, 7

Астраханская область, Ахтубинский район, Ахтубинск, ул Буденного, 7

3 400 000 Р

73 913Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в спальном районе Ахтубинска, расположенная по адресу: улица Будённого, 7. Общая площадь квартиры — 46.7 кв. м, жилая площадь — 29.3 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид на улицу, есть лоджия и гардеробная комната. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет заехать и жить без дополнительных затрат на обновление. Комнаты светлые и уютные, расположены на две стороны дома, что создает комфортную атмосферу. Кухня компактная, но функциональная (кухня при продаже остается). Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Планировка позволяет рационально использовать пространство, а наличие лоджии добавляет дополнительные возможности для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, благодаря кирпичным стенам внутри всегда тепло и уютно. Парковка возле дома, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины, Банки, ПВЗ Озон и ВБ, стадион, речка. Транспортная доступность отличная, рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до нужного места. Квартира продается от собственника, поэтому оформление ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885905864](tel:+79885905864)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



