

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на г. Астрахань, ул. Студенческая, д. 7

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, ул. Студенческая, д. 7

8 490 000 Р

108 153Р за м²

78.50 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Внимание ! Возможно снижение стоимости до 8 150 000 только до конца июля! Предлагаем Вашему вниманию четырехкомнатную квартиру площадью 78,5 кв.м на 17 этаже 17-ти этажного жилого дома, расположенного в престижном жилом микрорайоне города Астрахани с прекрасным видом на город и р. Кутум. Фактическая площадь квартиры 146 кв.м.! Квартира представлена: коридор — 7,8 кв.м., прихожая — 18,7 кв.м., кухня — 10,1 кв.м., жилая комната — 15,5 кв.м. с выходом на остекленный балкон — 1,8 кв.м., жилая комната — 18,2 кв.м., жилая комната (в части террасы) — 23,7 кв.м., жилая комната (в части террасы) — 23,7 кв.м. с выходом на остекленный балкон — 5,8 кв.м. и отдельный санузел: ванная комната — 4,8 кв.м. и туалет — 3,4 кв.м. Кухонная зона оснащена встроенной техникой SMEG. Комнаты изолированы и меблированы. Предусмотрен выход на два остекленных балкона. По всему периметру квартиры прекрасный вид из окна на город и Астраханский Кремль. В комнатах установлены сплит-системы. Просторная зона террасы площадью 62,3 кв.м. переоборудована в жилую зону, за которую не оплачиваются коммунальные услуги. Установлен котел и два насоса на отопление и воду. Высота потолков — 2,8 метров. В ходе ремонта установлены пластиковые окна, натяжные потолки с точечным освещением. Надежная входная ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+78512997070](tel:+78512997070)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



