

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Астрахань, Каштановая улица, 11А

Астраханская область, Астрахань, Каштановая улица, 11А

3 650 000 Р

86 905Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 102652458 Продаётся 2 комнатная квартира 42.2м<sup>2</sup> на 2 Этаже, в кирпичном доме 2018 года постройки! Дом кирпичный, тёплый. Подъезд на магнитных ограничителях, так же установлена противопожарная система, что очень Важно! На лестничной площадке спокойные и дружелюбные соседи, приветствуют спорт и здоровый образ жизни! Индивидуальное отопление, сплит-системы и дополнительный бойлер для нагрева воды, позволит Вам независимо от погодных условий чувствовать себя комфортно в данной квартире 365 дней в году. Экономные коммунальные платежи 2 000-2 500 тысячи за всё. Входная дверь металлическая с терморазрывом, имеет приятный фрезерованный рисунок на полотне с внутренней стороны. Оконное застекление 4-х профильное 1 камерное отлично держат температурный режим в квартире. Отопительная система секционная. Натяжные потолки по всей квартире. Качественный кухонный гарнитур, а так же встроенная техника. Всё что необходимо для будущего собственника, останется в данной квартире! В 2 минутах ходьбы имеются новые школа №3 и детский сад №5, Дети могут спокойно самостоятельно дойти до учёбы, не пересекая больших проезжих частей с большим трафиком машин, что обеспечит безопасность. Юридически чистый объект недвижимости. Наша компания гарантирует полное юридическое сопровождение ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Соболев Ярослав](#)

Телефон: [+79885935776](tel:+79885935776)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

