

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Астрахань, улица Баумана, 11к3

Астраханская область, Астрахань, улица Баумана, 11к3

5 800 000 Р

77 333Р за м²



75.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаю трёхкомнатную НЕ УГЛОВУЮ квартиру 135-6 серии 2000 года, общей площадью 74,4 кв.м, улучшенной планировки по ул. Баумана. В квартире имеется: - косметический ремонт, - сигнализация, - 2 сплит-системы, - водонагреватель на 50 л, - новый белый кухонный гарнитур из массива с золотым патинированием, -детская корпусная мебель. Квартира светлая и просторная и очень тёплая. Так же в квартире обновлены все стояки, в том числе канализационные и водопроводные трубы. Удачная локация дома, территория с видеонаблюдением, имеется детская площадка, парковка. Район один из самых лучших в городе с развитой инфраструктурой, всё рядом: два детских сада, две школы, рынок Большие Исады, сеть супермаркетов, остановка общественного транспорта, три остановки до Кремля. Квартира без обременений, без долгов. Материнский капитал не использовался. Документы в порядке, один собственник.

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170907002](tel:+79170907002)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

