

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Астрахань г., Ленинский, Аршанский пер., д.4

Астраханская область, Астрахань г., Ленинский, Аршанский пер., д.4

7 100 000 Р

177 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 16

Этаж

Отличное предложение!!! Эту квартиру можно купить в ипотеку под ставку от 14.75%. Скоординируем время просмотра СРОЧНО!!! В продаже отличная 2х комнатная квартира, расположенная в ЖК Лазурный по адресу , пер. Аршанский 4 . Дом монолитно=кирпичный, очень теплый, с закрытой территорией и удобной парковкой, 16/16 этаж кирпичного дома, общая площадь 40 м2. С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ!!! Во дворах оборудованы современные детские и спортивные площадки, есть зона для тренировок и игры в баскетбол, прогулочный бульвар вдоль набережной (с выходом к реке) с зонами отдыха. Во дворе всегда найдется место для парковки вашего автомобиля. На территории жилого комплекса построен детский сад, видеонаблюдение, удобные асфальтированные дорожки. Развитая инфраструктура в шаговой доступности высшие учебные заведения, парк, сквер, река, СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: — качественный, делался для себя, — выровнен потолок, залиты полы, утеплены стены, — проведена новая электропроводка, установлен новый электросчетчик, — санузел совмещен , пол с подогревом — установлены, новые счетчики, холодной воды, — на стенах тепло- и шумоизоляционные панели, — поклеены современные обои, на полу кафель и ламинат — окна пластиковые стеклопакеты — имеется кладовка, гардеробная, — двойная, новая входная дверь, надежные замки ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861202381](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

