Купить квартиру за 5 500 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул Минусинская, д.4 к.1

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул Минусинская, д.4 к.1

5 500 000 Р

91 667Р за м^2

60.00 м^2	34.00 м^2	9.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Компания «Консалтинг АБВ» предлагает Вам приобрести 2-комнатную просторную квартиру в спальном районе общей площадью 60,3 кв.м. на 4-м этаже 9-ти этажного панельного дома по ул. Минусинская , рядом с ТЦ «Три кота». Квартира очень просторная, светлая и теплая. Дом панельный, 2009 года постройки, высота потолков -2,7 м., 3-х подъездный, есть видеонаблюдение. Квартира представлена кухней-9,2 кв.м, гостиной-20,3 кв.м.с выходом на лоджию, спальней-14,3 кв.м., просторной прихожей.12,7кв.м, ванной-2,6 кв.м., санузлом, коридором-4,2 кв.м. с выходом на 2-ю лоджию. В квартире требуется ремонт: поклеены обои, линолеум на полу, пластиковые окна. В ванной и санузле уложена кафельная плитка. Подъезд просторный чистый лифтом, соседи спокойные. В тихом, уютном зеленом дворе оборудована детская площадка, растут кустарники и деревья, имеются парковочные места. Рядом с домом парк с детской площадкой. Один совершеннолетний правообладатель, маткапитал не задействован, отсутствие долгов и обременений. Тихий спальный район с отличной инфраструктурой: в зоне шаговой доступности ТЦ «Три кота» — Пятерочка, Магнит, КБ, аптека, школа № 23,№ 24, Лицей№2, детский сад № 84 (500 метров),№ 22 (450 метров), поликлиника, остановка транспорта, удобная транспортная развязка и многое ...

0 с 13.08.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: Закриева Кристина

Телефон: +78512997070

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м