

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на г. Астрахань, Кировский, ул. Кремлевская 1/4

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский, ул. Кремлевская 1/4

11 200 000 Р

109 804Р за м²

102.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Внимание! Держим цену до конца месяца! Консалтинг АБВ предлагает Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в предчистовой отделке общей площадью 102,2 кв.м. на 6 этаже 7-ми этажного элитного жилого дома переменной этажности, расположенного на центральной набережной города Астрахани. Экспозиция представлена: Холл – 17,3 кв.м., просторная кухня — 19,4 кв.м., гостиная комната — 29,1 кв.м. с выходом на балкон — 0,7 кв.м., спальная комната – 21,3 кв.м., с выходом на балкон — 0,8 кв.м., раздельный санузел: ванная — 7,9 кв.м. и туалет — 4,5 кв.м. Квартира в предчистовой отделке: залита стяжка пола, произведена разводка электрики и сантехники. Установлен Чешский котел премиум класса Proterm. По всей квартире установлен алюминиевый оконный профиль и 2-х камерный стеклопакет. Из гостиной и спальной комнат предусмотрен выход на балкон с видом на Астраханский Кремль и акваторию р. Волга. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Документы готовы к сделке. Дом с индивидуальным газовым отоплением. Предусмотрен высокий цокольный и технический этаж, отведенный под размещение офисов. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских площадок и озеленение. Предусмотрены закрытый въезд, гостевые ...

👁 0 с 23.05.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+78512997070](tel:+78512997070)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	7
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

