

Купить квартиру за 12 290 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул. Чалабяна 7

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул. Чалабяна 7

12 290 000 Р

78 782Р за м²

156.00 м²

Общая

110.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Внимание! Держим цену до конца месяца!". Консалтинг АБВ представляет трехкомнатную квартиру, общей площадью 156,0 кв. м., расположенную в историческом деловом центре города по адресу: г. Астрахань, ул. Чалабяна д. 7, на 2-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома 2002 года постройки. Подъезд чистый, систематически выполняется уборка. Территория дома закрытая, установлены автоматические ворота. Во дворе имеются места для паркинга и детская площадка. Установлены видеокамеры. Квартира представлена: прихожей — 7,0 кв.м., эргономичной кухней — 18,0 с выходом на неостекленный балкон — 2,1 кв.м., гостиной комнатой — 65,0 кв.м. с выходом на неостекленный балкон, жилой комнатой — 20,0 кв.м., жилой комнатой — 20,0 кв.м., с выходом на неостекленный балкон — 2,1 кв.м., подсобным помещением — 3,0 кв.м., и совмещенным санузлом — 7,0 кв.м. с выходом на неостекленный балкон — 2,1 кв.м. Квартира очень просторная, светлая и теплая! Кухня встроенная с выходом на балкон. Оснащена газовой поверхностью, электрическим духовым шкафом, микроволновой печью, холодильником и мебелью. В отдельном подсобном помещении установлен независимый двухконтурный котел на отопление и горячую воду, что является несомненным плюсом в холодное время года. Все комнаты изолированные и меблированы итальянской мебелью ...

👁 0 с 03.01.2023, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+78512997070](tel:+78512997070)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	110.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



