

Сдать складское помещение за 35 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул. Шаумяна д. 29

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул. Шаумяна д. 29

35 000 Р

350Р за м² в месяц

100.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду нежилое помещение площадью 100,0 кв.м. в центре города на первом этаже 2-х этажного жилого дома, расположенного по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Шаумяна. Дом является памятником архитектуры. Отличная локация дома на первой линии дороги обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Имеет две независимые входные группы с фасадной стороны и со двора. Свободные подъездные пути. Предусмотрена парковочная зона. Выполнен косметический ремонт. Помещение состоит из входной зоны, четырех кабинетов различной площади, кухонной зоны, кладовой и санузла. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором согласно показаниям счётчиков и выставленным счетам от поставщиков услуг. Коммуникации: центральные водоснабжение, электричество и канализация. Установлен котел. Район с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, аптеки, продовольственные магазины, салоны красоты, кафе и фитнес-клубы. В ближайшем окружении: площадь Ленина, Астраханский Кремль, прокуратура Советского района г. Астрахани, ресторан Шарлау.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Закриева Кристина](#)

Телефон: [+78512997070](tel:+78512997070)



