

Купить складское помещение за 13 001 200 рублей на Наримановский район

Астраханская область, Наримановский район

13 001 200 Р

8 954Р за м²



1452.00 м²

Общая

ВНИМАНИЕ СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!! Эксклюзивное предложение. В продаже полностью автономная, производственная база. Здание и земельный участок в собственности. Объект представлен комплексом из нескольких зданий: большой цех для производства (более 1000 кв. м.) или другого вида коммерческой деятельности, офисное 2-х этажное здание, складское помещение или гараж для техники (300 кв. м), помещение для охраны (22 кв. м.), удобная парковка в т. ч. для большегрузов во дворе и на площадке напротив предлагаемого объекта. Территория полностью огорожена. Высота потолков от 2,5 до 4 метров. Электричество подключено (при необходимости можно сделать 180 кВт), водоснабжение централизованное, газовое отопление (проект подключения уже согласован и к осени будет газ). Расположение максимально удобное, близко к городу (всего 20 минут до центра), на объездной трассе Астрахань-Москва, до базы полностью асфальтированная дорога. ВОЗМОЖНА ПОКУПКА ЧЕРЕЗ КОММЕРЧЕСКУЮ ИПОТЕКУ, одобрение ипотеки для наших клиентов бесплатно! ПОЧЕМУ МЫ? • Федеральное, международное агентство недвижимости 1 в России. • Полное юридическое сопровождение сделки. • Широкая специализация на рынке недвижимости. • Работаем со всеми банками и страховыми компаниями, индивидуальные скидки от партнёров. • Программа лояльности для клиентов. • ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170900813](tel:+79170900813)

Характеристики

Этажей всего 2



