

Сдать складское помещение за 60 000 рублей на Астраханская обл., Приволжский район, п. Кирпичный завод №1, ул. Фермерская, 1"в"

Астраханская область, Приволжский район, Астраханская обл., п. Кирпичный завод №1, ул. Фермерская, 1"в"

60 000 Р

261Р за м<sup>2</sup> в месяц

230.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдается в аренду коммерческий комплекс свободного видоиспользования: двухэтажное отдельно стоящее нежилое здание площадью 150,8 кв.м. и складское помещение площадью 82,2 кв.м. на территории общей площадью 790 кв.м., расположенные в пос. Кирпичный завод АО, 5 минут езды от Кубанского моста. Максимальная приближенность к асфальтированной дороге. Объект отлично просматривается с двух направлений движения автотранспорта. Объект возможно использовать для размещения строительной базы, авторемонтного, садоводческого или фермерского комплекса, а также под иную коммерческую эксплуатацию. Нежилое здание без внутренней отделки, заведено электричество с выделенной мощностью 15 кВт, имеется разрешение на подключение к технической воде. Здание склада - капитальное строение с утепленными стенами, высота потолков 4,8м. Огороженная по периметру территория 800 кв.м., оборудованы въездные ворота, участок выделен для ведения предпринимательской деятельности. Рассматривается вариант продажи комплекса, стоимость - 5 500 000 руб.

👁 0 с 04.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Трунина Маргарита](#)

Телефон: [+78512999900](tel:+78512999900)



