

Купить складское помещение за 41 500 000 рублей на г. Астрахань, Ленинский район, ул. Украинская, 3

Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Украинская, 3

41 500 000 Р

29 123Р за м<sup>2</sup>

1425.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается административно-складской комплекс на территории бывшей судовой верфи им. Кирова, Ленинский район города Астрахани, ул. Украинская. Комплекс огорожен по периметру, подъездные пути асфальтированные. Состоит из: - двухэтажное здание площадью 1045,4 кв.м.: производственно-складские помещения на первом-втором этажах, дополнительно оборудована сауна с бассейном, и офисный блок с ремонтом на втором этаже (вид права - собственность). - одноэтажное здание 380 кв.м. под склад/производство (вид права - собственность). - одноэтажное строение 214 кв.м. - склад/гараж/производство (объект на оформлении). Участок 5 566 кв.м., назначение - для эксплуатации производственной базы (вид права - собственность). Территория комплекса замощена и благоустроена, с зелеными насаждениями. Есть свободная площадка для дополнительной застройки и навес для стоянки автотранспорта. Технические условия: подключены газо-, электро-, водоснабжение, водоотведение.

👁 2 с 02.04.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Трунина Маргарита](#)

Телефон: [+78512999900](tel:+78512999900)



