

Купить землю, земельный участок за 5 500 000 рублей на г. Астрахань, Трусовский район, ул. Солянская (ост. Водоканал)

Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, ул. Солянская (ост. Водоканал)

5 500 000 Р

1 620Р за м²



3396.00 м²

Общая

Продаётся производственная база, расположенная в Трусовском районе города, в 300 м. от трассы федерального значения М-6, по соседству с Астрводоканалом. Земельный участок площадью 34 сотки принадлежит продавцу на праве собственности, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты складского назначения различного профиля. На территории участка расположены два объекта: - цех площадью 496 кв.м. (капитальное строение, разделено на производственную зону с высокими потолками и грузовыми воротами, и офисное помещение с ремонтом, оснащено сан.узлом); - цех-ангар площадью 405 м2 (сооружен из профнастила и профтрубы, разделен на 2 склада с двумя воротами, не узаконен). Коммуникации: элетро- и водоснабжение - центральные, канализация местная, на территорию заведен газ, не подключен. База огорожена по периметру, оснащена системой видеонаблюдения, имеет асфальтированные подъездные пути.

👁 125 с 07.11.2018, обновлен 13.07.2021

