

Купить землю, земельный участок за 2 600 000 рублей на улица Кирова

Астраханская область, Кировский район, Кировский, улица Кирова

2 600 000 Р
216 667Р за сот.



12.00 сот.
Общая

2 смежных участка на первой береговой линии р. Кулагинский банк на острове Станья Камызякского района Астраханской области, расположенном в дельте реки Волги. Эта земля для тех, кто ценит комфортное уединение, и готов в лучшем месте построить свое закрытое частное домовладение или самый востребованный в этих краях туристический бизнес для рыбаков и охотников. Площадь 2-х участков составляет 24 сотки + любое количество земли вглубь острова. На границе газ, электричество. Удалённость от инфраструктуры пос. Станья, пос. Кировский - 5 минут (церковь, школа, магазины, банк, аптека, поликлиника...). Кадастровые номера: 30:05:190212:15, 30:05:190212:16. Эта земля для тех, кто ценит жизнь на берегу, великолепные восходы и закаты, бесконечно чистый воздух с трех окружающих остров рек: Кизань, Рытый Банк, Кулагинский банк. Для тех, кто хоть на время хочет забыть об машине, пересесть на свой комфортабельный катер и только на нем ездить в расположенные неподалёку магазин за свежее испеченным хлебом, ферму за парным коровьим, козьим, верблюжьим молоком, на собственный пляж острова, прогуляться вечерами на лotosовые поля, в осетровый ресторан, и конечно, на раскаты на лучшую рыбалку. Для тех, кто ценит уникальное расположение острова: 1. в одном часе от г. Астрахань ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79853214778](#)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

