

Купить землю, земельный участок за 25 000 000 рублей на ул Нагорная, 74

Астраханская область, ул Нагорная, 74

25 000 000 Р

675 676Р за сот.



37.00 сот.

Общая

Продаю два участка. 17 и 20 соток . Астраханская область, Енотаевский район, поселок Промысловый. Участок 17 соток. На берегу реки Енотаевка в месте слияния с Волгой. До воды 70 метров, первая линия, вид на реку из столовой, туалета и с веранды. На участке дом новый. Построен в 2023 году. Площадью кв. м. В доме кухня- столовая, спальня, прихожая, санузел. Большая открытая веранда с видом на реку. Электричество, вода, отопление + теплый пол ( электро котел), кондиционеры, видеонаблюдение. Дом полностью готов к круглогодичному проживанию. Есть ВСЁ!!! От посуды до ёршика для унитаза. Участок облагоорожен: плодовые деревья ( вишня, абрикос), сирень, смородина. Так же на участке три гостевых дома каждый площадью 54 кв. м. Тоже полностью обустроены: с отоплением, кондиционерами, санузлами. В каждом кухня- столовая, две спальни, санузел. Так же на участке печь- мангал, большая коптильня, вышка для обзора окрестностей. Второй участок напротив через дорогу. Площадью 20 соток. Оборудован гаражами . Электричество, видеонаблюдение. Плюс катер и автомобиль Нива.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79850403073](tel:+79850403073)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



