

Купить землю, земельный участок за 4 500 000 рублей на г. Астрахань., Кировский р-н, ул. Красная Набережная, 83

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань., Кировский р-н, ул. Красная Набережная, 83

4 500 000 Р

13 636Р за м²

330.00 м²

Общая

3,3 сот. 1-ая линия. Ул. Красная Набережная Консалтинг АБВ предлагает к продаже земельный участок, площадью 3,3 сотки, с фундаментом, на ул. Красная Набережная. Отличное расположение на первой линии дороги, в одном из самых востребованных районах нашего города, с высоким пешеходным и автомобильным трафиками. Район с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности рынок «Большие Исады», «Цирк», банки, остановки общественного транспорта. Прекрасная транспортная доступность. На земельном участке имеется фундамент с подвальным помещением, площадью 216 кв.м. с небольшими форточными окнами. Все коммуникации подключены (своя выделенная линия электроснабжения и водоснабжения). Разрешенное использование земли: под эксплуатацию кафе. Участок в долгосрочной аренде, до 2029 года. Ближайшее окружение: рынок «Большие Исады», Астраханский государственный цирк, магазин «Охотник», спортклуб, банки, страховая компания «Согаз», многочисленные остановки общественного транспорта и прочее.

👁 0 с 25.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Баймухаммедова Марина](#)

Телефон: [+78512997373](tel:+78512997373)

