

Купить землю, земельный участок за 10 000 000 рублей на Астраханская обл., Икрянинский р-он, с. Бахтемир

Астраханская область, Икрянинский район, Астраханская обл., Икрянинский р-он, с. Бахтемир

10 000 000 Р

556Р за м²

18000.00 м²

Общая

Продается готовый бизнес – действующая база отдыха общей площадью 1,8га, расположенная в Икрянинском районе, рядом с с. Бахтемир, на набережной реки Бахтемир (Волго – Каспийский канал), вблизи федеральной дороги Астрахань – Махачкала. На территории имеются 5 срубов 4*6м, меблированные, отапливаемые (телевизор, холодильник, сплит), 2-ух этажный дом 60кв.м. – сауна, бильярдная, 2 бытовых вагончика для персонала. Для отдыхающих предусмотрены наличие катера, мотоцикла. Продолжительность береговой линии – 263 метра (пляжная зона). Привлекательной чертой базы является близкое расположение к городу, время дороги составляет 15 -20 минут. Ближайшее окружение: лесное хозяйство.

👁 0 с 04.03.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Трунина Маргарита](#)

Телефон: [+78512999900](tel:+78512999900)

