

Сдать офис, помещение под офис за 21 233 рублей

Астраханская область

21 233 Р в месяц



70.00 м <sup>2</sup>	70.00 м <sup>2</sup>	2 из 2
Общая	Жилая	Этаж

В аренду предлагаются офисные помещения на территории ЭЛКО по адресу ул. Фунтовское шоссе, 2. Объект расположен в черте города в непосредственной близости от Кубанского моста, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Офисные помещения представлены в двух вариантах: непосредственно на территории базы (104 кв.м) и на втором этаже торгового центра, что позволяет выбрать оптимальное решение в зависимости от специфики бизнеса. Кабинеты сдаются без мебели и сплит-систем. Стоимость аренды составляет 300руб/кв.м. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Помещения с косметическим ремонтом, можно подобрать разные площади: от 15 до 70кв.м. Есть офисы с двумя кабинетами, есть офисы с внутренними зонированными пространствами. На территории базы также есть возможность снять в аренду торговые площади, склады, навесы и производственные площади. Ценовая политика дифференцирована в зависимости от типа помещения: -50 руб./кв.м для открытых площадок, -100 руб/кв.м для навесов, -150 руб/кв.м для складов, -200 руб/кв.м для обслуживающего персонала, -300 руб./кв.м для офисных пространств. Ключевое преимущество объекта - сочетание городского расположения с промышленной функциональностью, что исключает необходимость аренды удаленных складов без потери логистических преимуществ. Техническое ...

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885908183](tel:+79885908183)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	70.00 кв. м		

