

Сдать офис, помещение под офис за 206 850 рублей на г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Кр. Знамени 16а

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Кр. Знамени 16а

206 850 Р

295.50 м<sup>2</sup>

Общая

3

Этаж

Сдается в аренду офисное помещение общей площадью 295,5 кв.м., расположенное на третьем этаже в отдельно стоящем административном здании в центре города, вблизи Администрации Кировского района и Думы Астраханской области. Здание 2012 года строительства, эксплуатируется в качестве офисного центра. Центральная входная группа со стороны ул. Красного Знамени. Офис занимает весь третий этаж здания, состоит из десяти кабинетов 14,6 / 19,8 / 31,9 / 19,5 / 14,9 / 32,2 / 18,2 / 28,9 / 18,2 / 32,3 кв.м. и двух санузлов. В кабинетах выполнен ремонт: потолок - армстронг, пол - плитка, стены - обои под покраску, перед заездом новых арендаторов собственник освежит ремонт, заново окрасит все стены! Основной режим работы: 5/7, с 8:00 до 18:00, в индивидуальном порядке обсуждается возможность круглосуточного доступа. Техническое оснащение объекта: система кондиционирования, все коммуникации централизованные, отопление индивидуальное, видеонаблюдение, интернет и телефония (оптоволокно), пожарно-охранная сигнализация. Входная группа оборудована пандусом. Прямая аренда от собственника без комиссии для арендатора! Заключение договора с оплатой на расчетный счет, работа без НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные услуги по факту потребления.

👁 0 с 10.12.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Трунина Маргарита](#)

Телефон: [+78512999900](tel:+78512999900)

## Характеристики

Этаж 3

