

Сдать офис, помещение под офис за 140 000 рублей на г. Астрахань, Ленинский район, ул. Латышева, 16 Б

Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Латышева, 16 Б

140 000 Р

255.00 м²

Общая

2

Этаж

"Консалтинг АБВ" предлагает в аренду помещение под офис площадью 255 кв.м. () на 2м этаже нового двухэтажного здания автосалона, расположенного на первой линии ул. Латышева, ориентир - строящийся ЖК "Зеленые кварталы". На первом этаже функционирует шоу-рум автосалона по продаже автомобилей китайского автоконцерна, на втором этаже размещен офисный блок автосалона. Общий вход и коридорная группа с действующим арендатором, при этом вакантные 255 кв.м. - автономны в работе и оснащены собственным санузлом. Ремонт под арендатора обсуждается индивидуально, возможно произвести планировку с учетом пожеланий арендатора. Объект с индивидуальным газовым отоплением. Высота потолков - 4 м. Режим работы - единый с автосалоном, ежедневно до 20:00. Предоплата с депозитом. Коммунальные услуги будут компенсироваться арендатором по показаниям приборов учета. Здание находится в динамично развивающемся районе, вблизи остановок общественного транспорта, оснащено собственной парковкой.

👁 0 с 17.09.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Шафеева Альфия](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

Характеристики

Этаж	2
------	---

