

Купить офис, помещение под офис за 6 500 000 рублей на г. Астрахань, Кировский р-н, пл. Шаумяна , д.13

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский р-н, пл. Шаумяна , д.13

6 500 000 Р

158 537Р за м²

41.00 м²

Общая

1

Этаж

Продается нежилое помещение площадью 41 кв.м. с отдельным входом на 1-м этаже 5-ти этажного жилого дома, расположенного на пл. Шаумяна , д.13, в трехста метрах от Лебединого озера. Выгодное расположение в центральной части города, обеспечивает высокий автомобильный и пешеходный трафик. Помещение состоит из основного зала, кабинета, подсобного помещения, кухонной зоны, санузла. Выполнен ремонт: пол – плитка, потолок и стены окрашены, установлены сплит-системы, пожарная сигнализация. Помещение с шумоизоляцией. Мебель при желании остается. Входная группа и окна защищены рольставнями. Заведены все коммуникации. На фасаде возможно размещение большой рекламной вывески. По соседству расположены : продовольственный магазин, Гимназия №3, Детский сад №70, «АГУ», «Газпромбанк», аптеки, остановки общественного транспорта, жилой массив.

👁 0 с 23.04.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Пономарева Екатерина](#)

Телефон: [+78512997373](tel:+78512997373)

Характеристики

Этаж 1

