

Сдать офис, помещение под офис за 374 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул. Ногина , д. 1/ Красная Набережная, д. 98

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул. Ногина , д. 1/ Красная Набережная, д. 98

374 000 Р

374.00 м²

Общая

2

Этаж

Сдается в аренду нежилое помещение площадью 374 кв.м. на рынке "Большие Исады", первая линия ул. Ногина, расположенное на 2-м этаже 4-х этажного торгового дома «Итиль». Главная проезжая улица рынка с остановками общественного транспорта, что обеспечивает отличные пешие потоки. Отдельный вход со стороны проезжей части, на фасаде возможно размещение объемной рекламной вывески. Помещение преимущественно свободной планировки. Торговый зал с высокими потолками (3 м.) и качественным ремонтом. Действуют центральные коммуникации, установлена система кондиционирования, пожарные датчики. Возможно увеличение арендной площади до 654 кв.м. путем объединения двух смежных помещений. Ближайшее окружение: ювелирные салоны, ломбарды, "Почта Банк", "ЕАТПБанк", аптеки "Шах", "Будь здоров", салоны сотовой связи, заведения общественного питания.

👁 0 с 13.02.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Пономарева Екатерина](#)

Телефон: [+78512997373](#)

Характеристики

Этаж 2



